

列印時間：106/03/23 17:08

限制性招標(經公開評選或公開徵求)公告

公告日：106/03/22

機關資料	機關代碼	3.79
	機關名稱	臺北市政府
	單位名稱	聯合採購發包中心
	機關地址	110臺北市信義區市府路1號2樓南區
	聯絡人	沈春苓
	聯絡電話	(02)27208889分機1116
	傳真號碼	(02)27253923
	電子郵件信箱	cmc229@mail.taipei.gov.tw
採購資料	標案案號	1051006S0067
	標案名稱	2017臺北世界大學運動會選手村房務整理工作委託服務案
	標的分類	勞務類 641 - 旅館及其他住宿服務
	財物採購性質	非屬財物之工程或勞務
	採購金額級距	公告金額以上未達查核金額
	辦理方式	代辦，洽辦機關：3.79.56 臺北市政府都市發展局
	依據法條	採購法第22條第1項第9款
	是否適用條約或協定之採購	是否適用WTO政府採購協定(GPA)：否 是否適用臺紐經濟合作協定(ANZTEC)：否 是否適用臺星經濟夥伴協定(ASTEP)：否
	預算金額	5,170,369元
	預算金額是否公開	是
	後續擴充	否
	是否受機關補助	否
是否含特別預算	否	
	招標方式	限制性招標(經公開評選或公開徵求)
	決標方式	準用最有利標
	新增公告傳輸次數	03
	招標狀態	第二次及以後限制性招標

招標資料	公告日	106/03/22
	是否複數決標	是
	是否訂有底價	是
	價格是否納入評選	是
	所占配分或權重是否為 20% 以上	否
	是否於招標文件載明固定費用或費率，而僅評選組成該費用或費率之內容(最有利標評選辦法第 9 條第 2 項)	否
	是否依最有利標評選辦法第 12 條第 2 款、第 13 條或第 15 條第 1 項第 2 款規定，決定最有利標	是
	是否屬特殊採購	否
	是否已辦理公開閱覽	否
	是否屬統包	否
	是否屬共同供應契約採購	否
	是否屬二以上機關之聯合採購(不適用共同供應契約規定)	否
	是否應依公共工程專業技師簽證規則實施技師簽證	否
	是否採行協商措施	否
	是否適用採購法第 104 條或 105 條或招標期限標準第 10 條或第 4 條之 1	否

	是否依據採購法第 106 條第 1 項第 1 款辦理	否
領 投 開 標	是否提供電子領標	是 機關文件費(機關實收) 0元 系統使用費 20元 文件代收費 0元 總計 20元 是否提供現場領標：否
	是否提供電子投標	是
	截止投標	106/03/31 10:00
	開標時間	106/03/31 11:00
	開標地點	臺北市信義區市府路一號2樓南區聯合採購發包中心開標室(四)
	是否須繳納押標金	否
	投標文字	正體中文
	收受投標文件地點	臺北市信義區市府路一號2樓南區臺北市政府聯合採購發包中心或掛號郵寄台北市府郵局第 49-128 號信箱
	是否依據採購法第 99 條	否
	履約地點	新北市(非原住民地區)
	履約期限	決標次日起至106年10月5日(詳契約主文第7條))
	是否刊登公報	是
	本案採購契約是否採用主管機關訂定之範本	否 不採用主管機關訂定之範本之理由：「本契約參考主管機關訂定之範本，並依機關需求訂定」
	歸屬計畫類別	非屬愛台十二項計畫
	廠商資格摘要	投標廠商僅須任一項符合： 1.非屬營利事業之法人或團體。 2.學校。 3.公司登記或商業登記證明文件之營業代碼、項目需包含J9010 11觀光旅館業或J901020一般旅館業。(應檢附證件詳投標須知)
	是否訂有與履約能力有關之基本資格	是 廠商應附具之基本資格證明文件或物品： 1.廠商信用之證明。
		※本案係第2次以後招標，並變更招標文件，請投標廠商重新

附加說明	<p>領標，更正事項詳"招標文件修正對照表"。</p> <p>※本次僅就A、C項招標。</p> <p>[收受投標文件時間]：</p> <p>※採書面投標者請於上班日上午8時30分至12時，下午1時30分至5時內送達。</p> <p>※採電子投標者應利用網址：http://web.pcc.gov.tw/ 投標。</p> <p>※逾截止日期者視為不合格。</p> <p>[大陸地區廠商得否參與]：不得。</p> <p>[其他]：</p> <p>※洽辦機關名稱：臺北市政府都市發展局(臺北市南京東路3段168號18號；承辦人員：林菲菱；電話：02-27772186#4006)。</p> <p>※決標後訂約、履約管理及驗收等後續相關事宜由洽辦機關辦理。</p> <p>※開標方式：一次投標不分段開標。</p> <p>※招標文件內容疑義：投標廠商對招標文件內容有疑義者，應於106年3月23日前，以書面送達招標機關請求釋疑，招標機關對前項疑義處理結果，將於106年3月30日前以書面答復請求釋疑廠商。</p> <p>※預定決標日期：開標後45日。</p>
是否刊登英文公告	否
其他	<p>疑義、異議受理單位 臺北市政府聯合採購發包中心</p> <hr/> <p>申訴受理單位 臺北市政府採購申訴審議委員會（地址：110臺北市信義區市府路1號9樓東北區、電話：02-27208889分機1059、傳真：02-27205870）</p> <hr/> <p>地方政府-臺北市政府採購稽核小組（地址：110臺北市信義區市府路一號三樓西南區、電話：02-27208889分機1052、傳真：02-27239354） 法務部調查局（地址：231新北市新店區中華路74號;新店郵政60000號信箱、電話：02-29177777、傳真：02-29188888）</p> <p>檢舉受理單位 臺北市調查處（地址：106臺北市大安區基隆路二段176號;臺北市郵政60000號信箱、電話：02-27328888） 法務部廉政署（地址：100臺北市中正區博愛路166號;台北郵政14-153號信箱、電話：0800286586、傳真：02-23811234） 中央採購稽核小組（地址：110臺北市信義區松仁路3號9樓、電話：02-87897548、傳真：02-87897554）</p>
疑義、異議、申訴及檢舉受理單位	

招 標 品 項	品項編號	1
	品項名稱	A項：新北市林口區國宅段95-4、95-5地號等2筆土地、8棟建築物，(A基地)
	預估數量	1
	單位	式
	預算金額	2,825,325元
	品項編號	2
	品項名稱	C項：新北市林口區國宅段98、98-1、98-2、99、99-1、99-2地號、力行段70、70-1地號等8筆土地、6棟建築物，(B基地)
	預估數量	1
	單位	式
	預算金額	2,345,044元

註：◎以上招標公告內容如與招標文件不一致者，請依政府採購法第41條向招標機關反映。